

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: REFORMA CAXIAS DO SUL**

1. **OBJETO:** ADEQUAÇÕES NOVA SALA LOCADA INSPETORIA DE ESTEIO
2. **ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA:** RUA DOS FERROVIÁRIOS, 129 - BAIRRO CENTRO, ESTEIO - RS
3. **PRAZO DE EXECUÇÃO/ENTREGA:** 45 DIAS CORRIDOS (contados à partir da data indicada na Ordem de Início dos Serviços)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL	%	INÍCIO DE OBRA	PARCELA 1	PARCELA 2
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 9.188,17	2,80%	Parcela (R\$)	R\$ 4.594,09	R\$ 4.594,09
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 4.594,09	R\$ 9.188,17
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 241,92	0,07%	Parcela (R\$)	R\$ 241,92	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 241,92	
				Acumulado (%)	100,00%	
3	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA E INTERNA	R\$ 5.067,48	1,55%	Parcela (R\$)	R\$ 5.067,48	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 5.067,48	
				Acumulado (%)	100,00%	
4	PAREDES E FECHAMENTOS VERTICAIS	R\$ 12.473,60	3,80%	Parcela (R\$)	R\$ 12.473,60	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 12.473,60	
				Acumulado (%)	100,00%	
5	FORROS DE GESSO	R\$ 4.304,14	1,31%	Parcela (R\$)	R\$ 4.304,14	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 4.304,14	
				Acumulado (%)	100,00%	
6	PREPARAÇÕES DE SUPERFÍCIES E PINTURAS GERAIS	R\$ 10.544,12	3,22%	Parcela (R\$)	R\$ 10.544,12	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 10.544,12	
				Acumulado (%)	100,00%	
7	REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 4.608,52	1,41%	Parcela (R\$)		R\$ 4.608,52
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 4.608,52
				Acumulado (%)		100,00%
8	ESQUADRIAS, FERRAGENS, VIDROS E DIVISÓRIAS	R\$ 87.849,17	26,79%	Parcela (R\$)		R\$ 87.849,17
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 87.849,17
				Acumulado (%)		100,00%
9	PERSIANAS	R\$ 4.454,86	1,36%	Parcela (R\$)		R\$ 4.454,86
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 4.454,86
				Acumulado (%)		100,00%
10	MOBILIÁRIO PROJETADO DE MARCENARIA	R\$ 14.223,87	4,34%	Parcela (R\$)		R\$ 14.223,87
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 14.223,87
				Acumulado (%)		100,00%

11	BANCADAS DE GRANITOS	R\$ 4.043,65	1,23%	Parcela (R\$)		R\$ 4.043,65
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 4.043,65
				Acumulado (%)		100,00%
12	ESTRUTURAS METÁLICAS	R\$ 5.163,43	1,57%	Parcela (R\$)		R\$ 5.163,43
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 5.163,43
				Acumulado (%)		100,00%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	R\$ 107.337,05	32,74%	Parcela (R\$)	R\$ 53.668,53	R\$ 53.668,53
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 53.668,53	R\$ 107.337,05
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 3.228,39	0,98%	Parcela (R\$)	R\$ 1.614,20	R\$ 1.614,20
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 1.614,20	R\$ 3.228,39
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
15	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 17.365,25	5,30%	Parcela (R\$)	R\$ 8.682,63	R\$ 8.682,63
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 8.682,63	R\$ 17.365,25
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
16	COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ 29.879,00	9,11%	Parcela (R\$)		R\$ 29.879,00
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 29.879,00
				Acumulado (%)		100,00%
17	DIVERSOS	R\$ 6.998,41	2,13%	Parcela (R\$)		R\$ 6.998,41
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 6.998,41
				Acumulado (%)		100,00%
18	CONCLUSÃO DA OBRA	R\$ 924,94	0,28%	Parcela (R\$)		R\$ 924,94
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 924,94
				Acumulado (%)		100,00%
<b>CRONOGRAMA DA OBRA</b>		<b>R\$ 327.895,97</b>	<b>100%</b>	Parcela (R\$)	R\$ 101.190,69	R\$ 226.705,28
				Parcela (%)	30,86%	69,14%
				Acumulado (R\$)	R\$ 101.190,69	R\$ 327.895,97
				Acumulado (%)	30,86%	100,00%

Documento assinado digitalmente



CLEITON ALCANTARA DE SOUZA  
Data: 02/04/2026 16:40:56-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**CLEITON ALCANTARA DE SOUZA - RESPONSÁVEL TÉCNICO**  
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A283230-5  
RRT Nº 16689015